

AUFHEBUNGSVERTRAG ZWISCHEN BAUUNTERNEHMER UND AUFTRAGGEBER

Zwischen

Auftraggeber:

Name/Firma: _____

Anschrift: _____

Vertreten durch: _____

Bauunternehmer:

Name/Firma: _____

Anschrift: _____

Vertreten durch: _____

PRÄAMBEL

Die Parteien haben einen Bauvertrag geschlossen. Mit diesem Aufhebungsvertrag soll das Vertragsverhältnis einvernehmlich beendet werden.

§1 – BEENDIGUNG DES BAUVERTRAGS

Der zwischen den Parteien bestehende Bauvertrag wird mit Unterzeichnung dieses Aufhebungsvertrags aufgehoben. Alle gegenseitigen Ansprüche aus dem Bauvertrag sind mit diesem Vertrag abgegolten, soweit nachfolgend nichts anderes geregelt ist.

§2 – LEISTUNGEN UND ABRECHNUNG

Der Bauunternehmer verpflichtet sich, bis zum Zeitpunkt der Vertragsaufhebung erbrachte Leistungen ordnungsgemäß abzurechnen. Der Auftraggeber erklärt sich bereit, die vereinbarte Schlusszahlung in Höhe von _____ € zu zahlen.

§3 – RÜCKGABE VON MATERIALIEN UND UNTERLAGEN

Der Bauunternehmer gibt dem Auftraggeber alle im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben übergebenen Unterlagen und Materialien zurück.

§4 – HAFTUNG UND GEWÄHRLEISTUNG

Die Parteien vereinbaren, dass mit Wirksamwerden dieses Aufhebungsvertrags keine weiteren Gewährleistungsansprüche gegeneinander bestehen.

§5 – SCHADENERSATZANSPRÜCHE

Etwaige Schadenersatzansprüche, die bis zum Zeitpunkt der Vertragsaufhebung entstanden sind, bleiben unberührt und müssen gesondert geregelt werden.

§6 – SCHLUSSBESTIMMUNGEN

Dieser Aufhebungsvertrag tritt mit Unterzeichnung durch beide Parteien in Kraft. Er ersetzt alle vorherigen Vereinbarungen zum Vertragsende.

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrags unwirksam sein oder werden, so berührt dies nicht die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen.

Gerichtsstand ist, soweit rechtlich zulässig, der Sitz des Auftraggebers.

AUFTRAGGEBER

BAUUNTERNEHMER

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://vertraege-experte.com/aufhebungsvertrag-bauvertrag/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://vertraege-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.