

# AUFHEBUNGSVERTRAG ZUM PACTHVERTRAG

## Zwischen

### Verpächter:

Name / Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Vertreter (ggf.): \_\_\_\_\_

### Pächter:

Name / Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Vertreter (ggf.): \_\_\_\_\_

## Präambel

Die Parteien haben am \_\_\_\_\_ einen Pachtvertrag über folgendes Pachtobjekt geschlossen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## §1 Aufhebung des Pachtvertrages

Die Parteien heben den bestehenden Pachtvertrag einvernehmlich auf. Das Vertragsverhältnis endet zum \_\_\_\_\_.

## §2 Rückgabe des Pachtobjekts

Der Pächter verpflichtet sich, das Pachtobjekt in ordnungsgemäßem Zustand an den Verpächter zurückzugeben.

Etwaige Mängel oder Beschädigungen sind unverzüglich zu melden und auf Wunsch zu beheben.

## §3 Abwicklung und Ausgleich

Etwaige noch offene Forderungen aus dem Pachtverhältnis werden bis zum Beendigungsdatum ausgeglichen.

Erbrachte Leistungen, Kautionen und Rückzahlungen sind entsprechend zu regeln.

#### **§4 Verzicht auf Ansprüche**

Mit der Aufhebung des Pachtvertrages verzichten beide Parteien gegenseitig auf weitere Ansprüche aus dem Vertrag und dessen Beendigung, soweit gesetzlich zulässig.

#### **§5 Salvatorische Klausel**

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so bleibt die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen unberührt.

#### **§6 Gerichtsstand und anwendbares Recht**

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist der Sitz des Verpächters.

Es gilt deutsches Recht.

Die Parteien bestätigen mit ihren Unterschriften, dass sie diesen Vertrag gelesen, verstanden und akzeptiert haben.

**Verpächter**

**Pächter**

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Name, Datum: \_\_\_\_\_

Name, Datum: \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://vertraege-experte.com/aufhebungsvertrag-pachtvertrag/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://vertraege-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.