

# PROVISIONSVERTRAG

Zwischen

Firma: \_\_\_\_\_

Vertreten durch: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

und

Firma: \_\_\_\_\_

Vertreten durch: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

## §1 Vertragsgegenstand

Dieser Vertrag regelt die Zahlung und Aufteilung von Provisionen zwischen den Vertragsparteien im Zusammenhang mit der Vermittlung von Immobiliengeschäften.

## §2 Provisionsanspruch

Der Provisionsanspruch entsteht, sobald ein rechtsgültiger Kauf-, Miet- oder Pachtvertrag infolge der Vermittlungstätigkeit einer Partei zustande gekommen ist.

## §3 Provisionshöhe und Aufteilung

Die Provision beträgt \_\_\_\_\_ % des vereinbarten Kaufpreises oder der monatlichen Miete. Die Aufteilung der Provision erfolgt wie folgt: Partner 1 erhält \_\_\_\_\_ %, Partner 2 erhält \_\_\_\_\_ % der Gesamtprovision.

## §4 Zahlungsmodalitäten

Die Provision ist binnen \_\_\_\_\_ Tagen nach Zahlungseingang beim Auftraggeber fällig. Die Parteien sind verpflichtet, sich gegenseitig unverzüglich über Zahlungseingänge zu informieren.

## §5 Pflichten der Vertragsparteien

- a) Jede Partei verpflichtet sich, alle für die Provisionsabrechnung relevanten Unterlagen vollständig und wahrheitsgemäß bereitzustellen.
- b) Die Parteien werden keine Kunden ohne schriftliche Zustimmung der anderen Partei ansprechen oder abwerben.
- c) Vertrauliche Informationen sind streng vertraulich zu behandeln.

## §6 Vertragsdauer und Kündigung

Dieser Vertrag gilt auf unbestimmte Zeit und kann von beiden Parteien mit einer Frist von 30 Tagen zum Monatsende schriftlich gekündigt werden. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt unberührt.

## **§7 Haftung**

Die Parteien haften nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit. Eine weitergehende Haftung ist ausgeschlossen.

## **§8 Gerichtsstand und anwendbares Recht**

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist \_\_\_\_\_. Es findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung.

Die Parteien bestätigen durch ihre Unterschriften, dass sie den Vertrag gelesen, verstanden und akzeptiert haben.

**Firma Partner 1**

**Firma Partner 2**

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Name, Datum:

Name, Datum:

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://vertraege-experte.com/provisionsvertrag/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://vertraege-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.